



Panorama económico en Venezuela

Por Arca Análisis Económico

A continuación nuestro resumen de desarrollos económicos recientes en Venezuela:

- La brecha entre los tipos de cambio oficial y paralelo se ha mantenido igual. Sin embargo, el Banco Central de Venezuela (BCV) está tratando de reducir su intervención en el mercado cambiario bajo la premisa de una reducción de gasto público, de forma que, al reducir sus gastos, disminuya la demanda de divisas. De igual manera, el BCV busca hacer más escasa la liquidez en bolívares, de forma tal que la falta de la moneda local en circulación limite la capacidad de las personas de adquirir dólares. Para ello, se están reduciendo los descuentos aplicados a los requerimientos de encaje legal, generando un déficit de encaje significativo para el sector bancario. El efecto de esta medida es reducir la emisión de liquidez primaria, con la intención de reducir la demanda de moneda extranjera.
- En otro sentido, de acuerdo con las cifras del Observatorio Venezolano de Finanzas, la remuneración promedio del sector de comercio y servicios del área metropolitana de Caracas en el tercer trimestre de 2024 se ubicó en US\$241 mensuales, un aumento de 19,3 por ciento respecto a un periodo similar de 2023 en dólares corrientes, es decir, sin ajustar por inflación. En términos de bolívares constantes, ajustando por la inflación, las remuneraciones sólo crecieron un 3,9 por ciento para el mismo periodo. Por su parte, a nivel nacional la remuneración promedio se ubicó en US\$110, al cierre del tercer trimestre, 119 por ciento inferior al promedio registrado en el sector de comercio y servicios del área metropolitana de Caracas.
- En los últimos meses de 2024, la Cámara Inmobiliaria de Venezuela reporta una baja en las actividades generales del sector. Entre los datos que aportó el presidente del gremio, indica que hay una tendencia a la baja de precios en los inmuebles, cuyas estimaciones son entre el 5 por ciento y el 7 por ciento para el cierre del año. El dirigente gremial atribuye esta merma a varios factores, entre los que destacó la falta de financiamiento que padece el sector inmobiliario nacional, así como también deficiencias en servicios públicos que ocasionaron una migración interna hacia la zona central del país.
- Otro acontecimiento que marcó el mes de octubre fue la no entrada de Venezuela a formar parte del grupo de países emergentes compuesto por Brasil, Rusia, India, China y Sudáfrica (BRICS). La intención de Venezuela era fortalecer las relaciones económicas y políticas con estas potencias y obtener beneficios como inversiones y apoyo financiero. Sin embargo, Brasil ejerció un veto que impidió dicha incorporación basado en la falta de confianza en el gobierno venezolano y ha generado tensiones en las relaciones bilaterales. A pesar de esto, inmediatamente los representantes del gobierno venezolano tuvieron reuniones con algunos de los países miembros a fin de fortalecer sus relaciones bilaterales. Delcy Rodríguez, la vicepresidenta ejecutiva de Venezuela, realizó una visita oficial a la India, y recientemente la Comisión Intergubernamental Rusia y Venezuela se reunió para acordar los términos de una alianza estratégica a 10 años para reforzar la cooperación bilateral.

Conozca más sobre nuestro [grupo de trabajo enfocado en Venezuela](#).



La información contenida en este boletín es para la educación y el conocimiento general de nuestros lectores. No está diseñada para ser, y no debe ser usada como, la única fuente de información cuando se analiza y resuelve un problema legal, y no debe sustituir al asesoramiento legal, que se basa en un análisis específico de los hechos. Además, las leyes de cada jurisdicción son diferentes y cambian constantemente. Esta información no tiene por objeto crear, y su recepción no constituye, una relación abogado-cliente. Si tiene preguntas específicas sobre alguna situación de hecho concreta, le instamos a que consulte a los autores de esta publicación, a su representante de Holland & Knight o a otro asesor legal competente.
